

**Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby**  
**č. 30803/ZoVB-002/2015/Veľká/0152/SO626-00/Geodetika**  
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení s  
ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

**Povinný z vecného bremena:**

**Obchodné meno:** Poľnonákup TATRY, a.s.  
**Sídlo:** Slavkovská 36, 060 01 Kežmarok  
**Štatutárny orgán:** JUDr. PaedDr. Slavomír Šoffa – predseda predstavenstva  
**IČO:** 36 447 927  
**Právna forma:** Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10026/P

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

**a**

**Investor:**

**Obchodné meno:** **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**  
**Sídlo:** Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava  
**Štatutárny orgán:** Ing. Milan Gajdoš  
- predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA  
- podpredseda predstavenstva

Osoba oprávnená  
uzavrieť zmluvu:

**Ing. Ladislav Bačenko**, vedúci Investičného odboru Prešov  
na základe poverenia reg. zn. NDS: PP/2014/0100  
s účinnosťou od 1.5.2014

Právna forma:

akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri  
Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3518/B

IČO:

35 919 001

DIČ:

2021937775

IČ DPH:

SK2021937775

Bankové spojenie:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,  
- pobočka zahraničnej banky

IBAN:

SK30 1111 0000 0066 2485 9013

SWIFT kód:

UNCTRSKBX

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

**Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:**

**Obchodné meno:** **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
**So sídlom:** Mlynská 31, 042 91 Košice  
**Právna forma:** akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri  
Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka číslo 1411/V  
**Zastúpený** Ing. Radoslav Haluška, predseda  
predstavenstva  
Dr.h.c. Prof. Ing. Michal Kolcun, PhD., podpredseda  
predstavenstva  
**IČO:** 36 599 361  
**IČ DPH:** SK2022082997  
**DIČ:** 2022082997  
**Bankové spojenie:** Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
**IBAN:** SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
**BIC:** CITI SK BA

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

### Článok I

Povinný má vo výlučnom vlastníctve nehnuteľnosť – pozemok, nachádzajúci sa v katastrálnom území **Veľká**, obec Poprad, okres Poprad, zapísaný v katastri nehnuteľností vedený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom ako:

Číslo KN-C parcely	List vlastníctva	Poradové číslo v časti B LV	Vlastnícky podiel	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
1468/6	1449	1	1/1	869	zastav.pl.

### Článok II.

1. Povinný a oprávnený sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno pôsobiace in rem.
2. Vecným bremenom pôsobiacim in rem bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.
3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. tejto zmluvy:
  - existenciu inžinierskych sietí elektroenergetické zariadenie oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.13/13 vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 30.4.2013, vyhotoveného firmou Geodetika, IČO: 11877944, úradne overeného Správou katastra Poprad pod č. G1-369/13 dňa 3.6.2013

a

- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy elektroenergetického zariadenia SO 626-00 Preložky vzdušného vedenia NN v km 8,965 D1, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

### Článok III.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 039/2013, ktorý vyhotovil Ing. Jozef Kupček, evidenčné číslo znalca: 911925 a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **122,85 EUR** (slovom: jednostodvadsaťdva eur a osemdesiatpäť centov).

Číslo znaleckého posudku	Číslo GP	Cena v EUR za 1 m <sup>2</sup>	Číslo KN-C parcely	Diel číslo	Výmera dielu v m <sup>2</sup>	Vlastnícky podiel	Výmera podielu v m <sup>2</sup>	Výška jednorazovej náhrady v EUR
039/2013	13/13	7,6781	2853	6	16	1/1	16	122,85

2. Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný poskytnúť povinnému investor, po doručení rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena investorovi. Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude uhradená bezhotovostne na základe vystavenej faktúry povinným z vecného bremena po doručení rozhodnutia o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností, v lehote do 30 dní od jej doručenia investorovi na adresu: Investičný odbor Prešov, Námestie mládeže 3, 080 01 Prešov.
3. Investor sa zaväzuje uhradiť Povinnému náklady spojené s osvedčením podpisu na zmluve ako aj poštovné súvisiace s doručením podpísanej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby investorovi. Nákladom za osvedčenie podpisu sa rozumie úhrada poplatku na základe preloženého potvrdenia o osvedčení podpisu, ktorý bude predložený najneskôr spolu s podpísanou zmluvou. Úhrada poštovného je zabezpečená prostredníctvom priloženej obálky s označením „odpovedná zásielka, poštovné uhradza prijímateľ“ – investor. V prípade nepoužitia priloženej obálky investora nevzniká nárok na úhradu poštovného.

4. Náhradu za zriadenie vecného bremena je investor povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena v súlade s ustanovením § 45 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním preložky elektroenergetického zariadenia, ktorej potrebu vyvolal investor. Povinný z vecného bremena nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadenie vecného bremena zo strany oprávneného z vecného bremena.

#### Článok IV.

1. Táto zmluva je platná dňom jej uzavretia. Právne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.
2. Táto zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy bol povinný informovaný v zmysle § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzavretia a plnenia tejto zmluvy, a to investorom uvedeným v tejto zmluve, prípadne spoločnosťou, ktorá zabezpečuje majetkovoprávne vysporiadanie v prospech oprávneného z vecného bremena, na základe na to udelenej plnej moci.
5. Investor podá návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou, doručenia písomného potvrdenia o jej zverejnení v zmysle odsekov 2 a 3 tohto článku.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevyhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
7. Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, pričom dva exempláre sú pre potreby príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, jeden pre povinného, jeden pre investora a jeden pre oprávneného z vecného bremena.

V Kežmarku, dňa 26. VI. 2015  
Za povinného

15-06-2015  
V Prešove, dňa .....  
Za investora

.....  
**JUDr. PaedDr. Slavomír Šoffa**  
predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Ladislav Bačenko**  
vedúci Investičného odboru Prešov

#### Súhlas tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

O. S. AUG. 2015  
V Košiciach, dňa .....

.....  
**Ing. Radoslav Haluška**  
predseda predstavenstva

.....  
**Dr.h.c. Prof. Ing. Michal Kolcun, PhD.**  
podpredseda predstavenstva

tretia osoba – oprávnený z vecného bremena

