

**Zmluva o prenájme zariadenia**  
uzatvorená v zmysle § 721 a nasl. OZ a § 663 a nasl. OZ /ďalej len Zmluva/  
medzi Zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:**

Výroba kŕmnych zmesí HONT, s.r.o.  
Hontianske Nemce 259  
962 65 Hontianske Nemce

**Zastúpený:**

Ing. Marta Nemcová - konateľ

**Bankové spojenie:**

Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK37 0900 0000 0050 7686 5847  
IČO: 48313602

IČDPH: SK2120123093

Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Prešov., v odd. s.r.o., vložka číslo 28595/S

**Spojenie:**

nemcova@vkzhont.sk

/ďalej len „Prenajímateľ“/

a

**Nájomca:**

Poľnonákup TATRY, a.s.  
Slavkovská 36  
060 01 Kežmarok

**Zastúpený:**

JUDr. PaedDr. Slavomír Šoffa – predseda predstavenstva

**Bankové spojenie:**

Sberbank Slovensko, a.s., IBAN: SK97 3100 0000 0043 1018 4800  
IČO: 0036447927

IČDPH: SK2020021058

Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu BA I, v odd. Sa, vložka číslo 10026/P

**Spojenie:**

pntatry@pntatry.sk

/ďalej len „Nájomca“/

**I.**

**Predmet a doba nájmu**

1.1 Predmetom nájmu podľa tejto Zmluvy je:

- 1.1.1 Vlhkomer na obilniny, Typ: SM – 20, Výrobné číslo: 222-05
- 1.1.2 Váha s neautomatickou činnosťou 2. trieda presnosti, Typ: 34.011, Výrobné číslo: 42213, Merací rozsah: 0,5-160 g
- 1.1.3 Váha s neautomatickou činnosťou 2. trieda presnosti, Typ: 34.002, Výrobné číslo: 38051, Merací rozsah: 5-1000 g
- 1.1.4 Inframatic 8620
- 1.1.5 Mlynček – LABORATORY MILL 3100
- 1.1.6 Laboratórny prístroj na stanovenie pádového čísla FALLING NUMBER, Typ: 1100

/ďalej len „Predmet nájmu“/

1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu nájmu.

1.3 Nájomný vzťah podľa tejto Zmluvy sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 01.07.2016 do 31.12.2016.

## II.

### Nájomné a platobné podmienky

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie Predmetu nájmu vo výške 200,-- EUR + 20% DPH za každý mesiac riadneho trvania nájmu.

2.2 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť sumu nájomného na základe faktúry vystavenej prenajímateľom bezhotovostným prevodom na bankový účet Prenajímateľa.

2.3 Prenajímateľ je povinný vystaviť faktúru do 14 dňa nasledujúcom po mesiaci, za ktorý má byť faktúra vystavená. Splatnosť faktúry je 14 dní.

2.4 V prípade, že Nájomca neuhradí faktúru v stanovenom termíne, je Prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

## III.

### Práva a povinnosti Zmluvných strán

3.1 Nájomca je oprávnený Predmet nájmu uvedený v bode 1.1 tejto Zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu. Pri prevzatí predmetu nájmu je nájomca povinný preskúšať funkčnosť a spôsobilosť Predmetu nájmu a oboznámiť sa so zásadami užívania a údržby podľa pokynov a predpisov výrobcu, poučiť o nich všetkých pracovníkov, ktorý budú obsluhovať Predmet nájmu a tieto dodržiavať počas celej doby nájmu.

3.2 Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu je do výšky 1 000, -- EUR.

3.3 Nájomca nie je oprávnený Predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám okrem svojich pracovníkov, v opačnom prípade je Prenajímateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

3.4 V prípade straty alebo zničenia Predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje platiť Prenajímateľovi nájomné, kým stratu alebo zničenie prenajímateľovi neohlási.

3.5 Nájomca je oprávnený užívať Predmet nájmu výhradne v priestoroch laboratória prevádzkovej budovy so súpisným číslom 259, postavenej na parcele č. 1028/26, druh stavby: Iná budova, zapísaná na Liste vlastníctva č. 1732 vedenom Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Hontianske Nemce.

## IV.

### Skončenie nájmu a vrátenie Predmetu nájmu

4.1 Túto Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán k dohodnutému dňu skončenia doby nájmu.

4.2 Prenajímateľ aj Nájomca sú oprávnení vypovedať Zmluvu písomne a to aj bez udania dôvodu. Vypovedná lehota pri vypovedi bez udania dôvodu je 2 mesiace. Vypovedná lehota pri vypovedi, ktorá je daná z dôvodu porušenia akejkoľvek povinnosti na strane Nájomcu, resp. Prenajímateľa je 1 mesiac. Plynutie vypovednej lehoty sa v oboch prípadoch počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení vypovede druhej strane.

4.3 Zmluvné strany sú taktiež oprávnené okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a príslušných právnych predpisov.

4.4 Po skončení doby nájmu sa Nájomca zaväzuje odovzdať Predmet nájmu Prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Za opotrebenie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním Nájomca nezodpovedá.

4.5 Nájomca je povinný vrátiť Predmet nájmu v mieste určenom prenajímateľom podľa bodu 3.5 v deň skončenia nájmu, pokiaľ nepožiadá o predĺženie doby nájmu pred dňom skončenia nájmu. Na predĺženie doby nájmu sa vyžaduje písomný súhlas Prenajímateľa.

4.6 Ak Nájomca vráti Predmet nájmu až po uplynutí doby nájmu, je povinný platiť nájomné až do vrátenia veci. Ak je nájomca s vrátením veci v omeškaní, je povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania, pokiaľ nedošlo k predĺženiu doby nájmu podľa bodu 4.5.

#### V.

#### Záverečné ustanovenia

5.1 Zmeny a doplnky tejto Zmluvy sú platné len vo forme písomných dodatkov k Zmluve a po podpise oboma Zmluvnými stranami.

5.2 Zmluvné strany prehlasujú, že nekonajú pod nátlakom ani v tiesni, ich vôľa je slobodná a vážna, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

5.3 Táto Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Hontianskych Nemciach dňa 1.7. 2016

V Hontianskych Nemciach dňa 1.7. 2016

Za Prenajímateľa

Za Nájomcu

Ing. Marta Nemcová

JUDr. PaedDr. Slavomir Šoffa  
Poľnonákup TATRY, a.s., Kežmarok