

Zmluva o nájme hnuteľného majetku štátu č. 64/OMaVS/2021

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) a zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o správe majetku štátu**“)

Článok I Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: Slovenská republika, zastúpená
Správou štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky
Sídlo: Pražská 29, 812 63 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán: Ing. Ján Rudolf, PhD., predseda
IČO: 30 844 363
IČ DPH: SK2020296487
DIČ: 2020296487
IBAN: SK12 8180 0000 0070 0012 6115
SWIFT: SPSRSKBA

(ďalej označovaná ako „**Prenajímateľ**“)

„Objednávateľ je zdaniteľná osoba len v rozsahu nákupu a predaja ŠHR v zmysle § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH.“

Nájomca:

Názov: Poľnonákup TATRY, a.s.,
Sídlo: Slavkovská 36, 060 01 Kežmarok
Štatutárny orgán: Mgr. Marek Juro, predseda predstavenstva
IČO: 36 447 927
IČ DPH: SK2020021058
DIČ: 2020021058
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sa, vložka č. 10026/P

(ďalej označovaná ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“)

uzatvárajú túto Zmluvu o nájme hnuteľného majetku štátu (ďalej aj ako „**Zmluva**“).

Článok II

Predmet zmluvy a predmet nájmu

1. Predmetom Zmluvy je prenájom techniky dočasne prebytočného huteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky špecifikovaného v bode 2 tohto článku, nachádzajúceho sa v správe Prenajímateľa.
2. Predmetom nájmu je:

Pojazdná dielňa PAD PRAGA V3S

- Evidenčné číslo: BA674 LL
- Farba: zelenožltá
- Rok výroby: 1984,
- Výrobné číslo VIN: 3081950,
- Identifikačné číslo motora: T 912,
- Zdvihový objem valcov: 7412 cm³,
- Výkon motora: 72,00 kW
- Rok obstarania: 2016,
- ID majetku: 23000036,

Univerzálny nakladač UN 053

- Rok výroby: 1987,
- Rok obstarania: 2004,
- ID majetku: 22200063,
- Objem nádrže: 100 l,
- Motohodiny: 219,
- Motor: Zetor 6701.54,
- Max. nosnosť: 1 200 kg,
- Výrobné číslo VIN: 69010175-1,

Veľkoobjemová lopata

- Rok obstarania: 2005,
- ID majetku: 75106152.

(ďalej spolu len „**predmet nájmu**“)

3. Predmet nájmu bol Rozhodnutím číslo 80/OMaVS/2021 Predsedu Správy štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky vydaným dňa 25.03.2021 v súlade s § 3 ods. 3 Zákona o správe majetku štátu vyhlásený za dočasne prebytočný ostatný huteľný majetok štátu, nakoľko neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť Prenajímateľovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.
4. V súlade s § 8f ods. 7 Zákona o správe majetku štátu Prenajímateľ nebol povinný Predmet nájmu ponúknuť v osobitnom ponukovom konaní alebo v elektronickej aukcii. Prenajímateľ postupoval transparentne, hospodárne a efektívne a ponúkol Predmet nájmu formou zverejnenia ponuky na webovom sídle SŠHR SR v sekcii dokumenty/majetok, dátum zverejnenia ponuky 11.06.2021, začiatok doručovania ponúk 12.06.2021, koniec lehoty na doručovanie ponúk 18.06.2021.
5. Prenajímateľ po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy najneskôr do dňa uvedeného v čl. IV bodu 1 Zmluvy odovzdá predmet nájmu špecifikovaný v bode 2 tohto článku Zmluvy Nájomcovi.

O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu bude spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

6. Nájomca si všetky náklady spojené s údržbou, prevádzkou predmetu nájmu, ako aj náklady spojené s prepravou predmetu nájmu znáša sám, v súlade so zverejnenou Ponukou nájmu dočasne prebytočného huteľného majetku štátu.

Článok III

Cena nájmu a platobné podmienky

1. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že cena nájmu za predmet nájmu špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy je stanovená na základe ponuky Nájomcu v Cenovej ponuke na nájom techniky, ktorá bola doručená poštou dňa 17.06.2021 a splnila podmienky v zmysle zákona o správe majetku štátu. Cenová ponuka Nájomcu bola komisiou vymenovanou štatutárnym orgánom Prenajímateľa vyhodnotená a odsúhlasená.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, 5 rokov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti
3. Dohodnutá výška nájomného za súbor predmetu nájmu s prihliadnutím na ponuku Nájomcu zo dňa 17.06.2021 je 100,00 € (slovom: jedinsto eur) za mesiac. Výška nájomného za jeden rok 1 200,00 € (slovom: tisícdivesto eur). Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné je splatné vopred v kvartálnych splátkach najneskôr v posledný deň pred začatím nasledujúceho kvartálu, pričom splátka predstavuje sumu 300,00 € (slovom: tristo eur). Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že Nájomca uhradí prvú splátku vopred, pred dátumom fyzického odovzdania predmetu nájmu.
4. Nájomné sa považuje za zaplatené v okamihu pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet Prenajímateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Povinnosť uhrádzať nájomné vzniká nájomcovi dňom účinnosti tejto Zmluvy.

Článok IV

Osobitné ustanovenia

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu do 10 kalendárnych dní (slovom: desať kalendárnych dní) po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu.
2. Prenajímateľ je povinný oboznámiť Nájomcu s faktickým stavom predmetu nájmu. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi predmet nájmu v stave, ktorý je spôsobilý na užívanie na účely tejto Zmluvy. Nájomca je povinný predmet nájmu udržiavať v tomto stave.
3. Nájomca zodpovedá za všetky škody, ktoré na predmete nájmu vznikli jeho zavinením.
4. Nájomca je povinný sprístupniť majetok, ktorý je predmetom nájmu prenajímateľovi za účelom vykonania inventarizácie.
5. Prenajímateľ a nájomca sú vzájomne povinní si bezodkladne písomne oznámiť každú zmenu údajov lebo skutočností, týkajúcich sa tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu môže ktorákoľvek strana vypovedať písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu. Pre prípad výpovede zmluvné strany dohodli výpovednú dobu 3 mesiace, ktorá začne plynúť nasledujúci kalendárny mesiac po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane. Tým nie je dotknuté právo zmluvných strán ukončiť túto Zmluvu kedykoľvek a z akéhokoľvek dôvodu písomnou dohodou.
7. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a to ku dňu, v ktorom dôjde k skončeniu nájmu na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu.
8. Nájomca nie je oprávnený za žiadnych okolností prenechať predmet nájmu a ani jeho časti do nájmu, podnájmu alebo výpožičky.

9. Nájomca zabezpečuje v súvislosti s využívaním predmetu nájmu bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“). Zverejnenie Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí Prenajímateľ a Nájomcu o jej zverejnení bezodkladne upovedomí e-mailom na e-mailovú adresu Nájomcu: predseda@polnonakuptatry.sk
3. Zmluvné strany si vyhradzujú právo nezverejňovať podpis/signatúru štatutárneho orgánu, nakoľko ju považujú za skutočnosť dôverného charakteru, pričom sa výslovne zaväzujú toto ustanovenie rešpektovať a dodržiavať.
4. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona o správe majetku štátu, Občianskym zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
5. Podľa § 8f ods. 7 Zákona o správe majetku štátu sa na platnosť tejto Zmluvy nevyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky.
6. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, každý s povahou originálu, z ktorých štyri (4) rovnopisy dostane Prenajímateľ, dva (2) rovnopisy Nájomca.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že túto Zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že Zmluva nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ju podpisujú.

Bratislava dňa:

Kežmarok dňa:

Za Prenajímateľa:

Za Nadobúdateľa:

.....
Ing. Ján Rudolf, PhD.
p r e d s e d a

.....
Mgr. Marek Juro
predseda predstavenstva
Pol'nonákup TATRY, a.s.